

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ  
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ТЕКСТОВУЮ ЧАСТЬ ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УСТЬ-БАЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА, ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
УТВЕРЖДЕННЫХ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ УСТЬ-БАЛЕЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 27.12.2017 ГОДА № 5-19-2 «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
УСТЬ-БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

От 15.08.2019 года

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования» проведены в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации,
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- Законом Иркутской области от 23.07.2008 г. №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»,
- Законом Иркутской области от 16.12.2004 г. №94-оз «О статусе и границах муниципальных образований Иркутского района, Иркутской области»,
- Уставом Усть-Балейского муниципального образования,
- Положением о публичных слушаниях по вопросам землепользования, застройки и планировки территории Усть-Балейского муниципального образования, принятые решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27 марта 2015г. №30-138-2/дсп
- Постановлением Главы администрации Усть-Балейского муниципального образования от 15.07.2019 года № 114 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования»

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.

Территория разработки: Усть-Балейское сельское поселение Иркутского района Иркутской области.

Разработчик: Комиссия по земельным вопросам Администрации Усть-Балейского муниципального образования утвержденная Постановлением Главы Усть-Балейского муниципального образования от 25.04.2019 года № 95 «О создании комиссии по земельным вопросам администрации Усть-Балейского муниципального образования».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- Информация на официальном Интернет - сайте Усть-Балейского муниципального образования [www.ust-baleyskoe-mo.ru](http://www.ust-baleyskoe-mo.ru)

- информирование населения населенных пунктов Усть-Балейского сельского поселения Иркутского муниципального района Иркутской области.
- информирование депутатов Думы Усть-Балейского муниципального образования.

4. Участники публичных слушаний:

- заинтересованные лица, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории Усть-Балейского сельского поселения Иркутского муниципального района;
- сотрудники администрации Усть-Балейского муниципального образования;
- депутаты Думы Усть-Балейского муниципального образования.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области»

Экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования размещалась с 15.07.2019г. по 15.08.2019г.:  
- в здании администрации Усть-Балейского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Тракторная, 2;  
- на официальном сайте Усть-Балейского муниципального образования [www.ust-baleyskoe-mo.ru](http://www.ust-baleyskoe-mo.ru)

В период проведения публичных слушаний демонстрационные материалы проекта «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области» были выставлены на месте проведения публичных слушаний.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с Постановлением Главы администрации Усть-Балейского муниципального образования от 15.07.2019 года № 114 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования»

Дата проведения публичных слушаний: 15.08.2019 г.

Место проведения публичных слушаний:

- Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Тракторная, 2

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 10 человек.

В ходе проведения публичных слушаний председателем Бутырским А. А. был оглашен предмет обсуждения: Проект «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования» разработанный комиссией по земельным вопросам администрации Усть-Балейского муниципального образования утвержденной Постановлением Главы Усть-Балейского муниципального образования от 25.04.2019 года № 95 «О создании комиссии по земельным вопросам администрации Усть-Балейского муниципального образования».

7. Замечания и предложения по проекту:

Предложений и замечаний нет.

8. Выводы и рекомендации:

- Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам Усть-Балейского муниципального образования, в связи, с чем публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования» считать состоявшимися.
- В целом проект «Внесение изменений в Правила землепользования и Усть-Балейского сельского поселения Иркутского района, Иркутской области утвержденных Решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27.12.2017 года № 5-19-2 «Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования» получил положительную оценку.
- Настоящее заключение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Усть-Балейского муниципального образования» и размещению на официальном сайте сельского Усть-Балейского муниципального образования [www.ust-baleyskoe-mo.ru](http://www.ust-baleyskoe-mo.ru)

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А. А. Бутырский

Ю. И. Зверева