

18.01.2019 Г. № 6
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-БАЛЕЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УСТЬ-
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ П. УСТЬ-БАЛЕЙ, С. ЕЛОВКА, Д.
БЫКОВА**

В целях уточнения границ населенных пунктов, уточнения территории Усть-Балейского муниципального образования, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ (ред. 25.12.2018 года), Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Усть-Балейского муниципального образования, а так же в целях приведения в соответствие действующему законодательству состава и структуры Генерального плана, структуризации и унификации информации об объектах федерального, регионального и местного значения в соответствии с частью 13 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.

2. Предусмотреть в бюджете Усть-Балейского муниципального образования на 2019 год бюджетные ассигнования на финансирование расходов, связанных с реализацией указанных мероприятий, в размере 5% от общего объема финансирования мероприятий, что составляет 44 616,84 рублей (сорок четыре тысячи шестьсот шестнадцать рублей, 84 коп.).

3. Утвердить:

3.1. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова (приложение №1).

3.2. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила

землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова (приложение № 2).

3.3. План мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова (приложение № 3).

4. Поручить комиссии по контролю за использование земель на территории Усть-Балейского муниципального образования:

- провести работы по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Ответственным за размещение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) назначить ведущего специалиста по имущественным отношениям Усть-Балейского муниципального образования – Звереву Юлию Игоревну.

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Усть-Балейского муниципального образования» и на официальном сайте Усть-Балейского муниципального образования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Усть-Балейского
муниципального образования
В.В.Тирских



ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УСТЬ-БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ: П. УСТЬ- БАЛЕЙ, С. ЕЛОВКА, Д. БЫКОВА

1. Общие положения

1.1. Комиссия создается в целях разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.

1.2. Комиссия по разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, порядком принятия решения о подготовке изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова, утвержденный решением Думы Усть-Балейского муниципального образования от 27 марта 2015 г. № 30-138-2/дсп.

2. Деятельность комиссии

2.1 Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

2.2 Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.3 Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.

2.4. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования

Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.

3. Права и обязанности председателя комиссии

- 3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.
- 3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.
- 3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.
- 3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.
- 3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.
- 3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова, ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.
- 3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.
- 3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.
- 3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.
- 3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.
- 3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.
- 3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4. Права и обязанности членов комиссии

- 4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.
- 4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.
- 4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова, со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.
- 4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.
- 4.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

СОСТАВ

**комиссии по подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Усть-Балейского
муниципального образования в части населенных пунктов:
п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.**

Председатель комиссии:

Тирских В. В. – Глава Усть-Балейского муниципального образования;

Секретарь комиссии:

Зверева Ю. И. – ведущий специалист по имущественным отношениям администрации Усть-Балейского муниципального образования;

Члены комиссии:

Бутырский А. А. – Заместитель Главы Усть-Балейского МО;

Барсукова Н. А. – Ведущий специалист по общим вопросам Усть-Балейского муниципального образования;

Артеменко Ю. Ю. - депутат Думы Усть-Балейского муниципального образования.

ПЛАН
мероприятий по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки Усть-Балейского
муниципального образования Иркутского района Иркутской
области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с.
Еловка, д. Быкова.

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.	Январь 2019 года
2	Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Усть-Балейского муниципального образования, информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.	Январь 2019 года
3	Заключение контракта на разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.	Февраль - Март 2019 года
4	Сбор, учет и рассмотрение комиссией предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова, подготовка рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Правила землепользования и застройки поселения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения	Март – Апрель 2019 года
5	Подготовка постановления о проведении публичных слушаний, о рассмотрении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова, публикация постановления в СМИ и	Май 2019 года

	размещение на официальном сайте Администрации Усть-Балейского муниципального образования, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения	
6	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации поселения	В течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова.	В течение двух недель после проведения публичных слушаний
8	Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова Думой Усть-Балейского муниципального образования и его утверждение	Конец августа месяца 2019 года
9	Публикация утвержденных изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Балейского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в части населенных пунктов: п. Усть-Балей, с. Еловка, д. Быкова в СМИ, размещение на официальном сайте Администрации поселения, размещение во ФГИС ТП.	Сентябрь 2019 года